

funda Facts

Ieder kwartaal delen we onze bezoekersstatistieken met u. Zo ziet u snel hoe funda wordt bekeken, met welk profiel en wat de laatste opvallende ontwikkelingen zijn per regio.

Bezoekstatistieken funda

5 mln.

Unieke bezoekers per maand

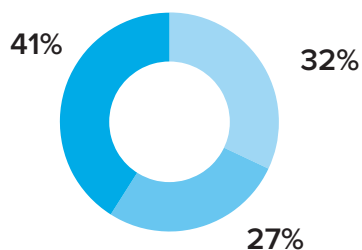
77 mln.

Aantal bezoeken per maand
(Q1: 60 mln)

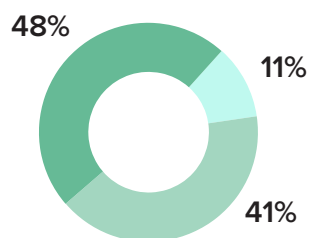
5:35

Gemiddelde bezoekduur
in minuten (Q1: 5:22)

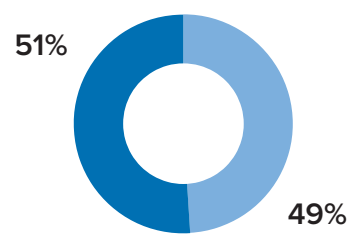
Profiel bezoekers funda



- 34 jaar en jonger
- 35 - 49 jaar
- 50 jaar en ouder



- Laagopgeleid
- Middelbaar opgeleid
- Hoogopgeleid



- Man
- Vrouw

Onderzoek aan- en verkopers woningen

93%

Noemt funda spontaan als
huizenplatform

78%

Plaatst zijn woning bij verkoop
het liefst op funda

78%

Gebruikt funda om een huis
te vinden

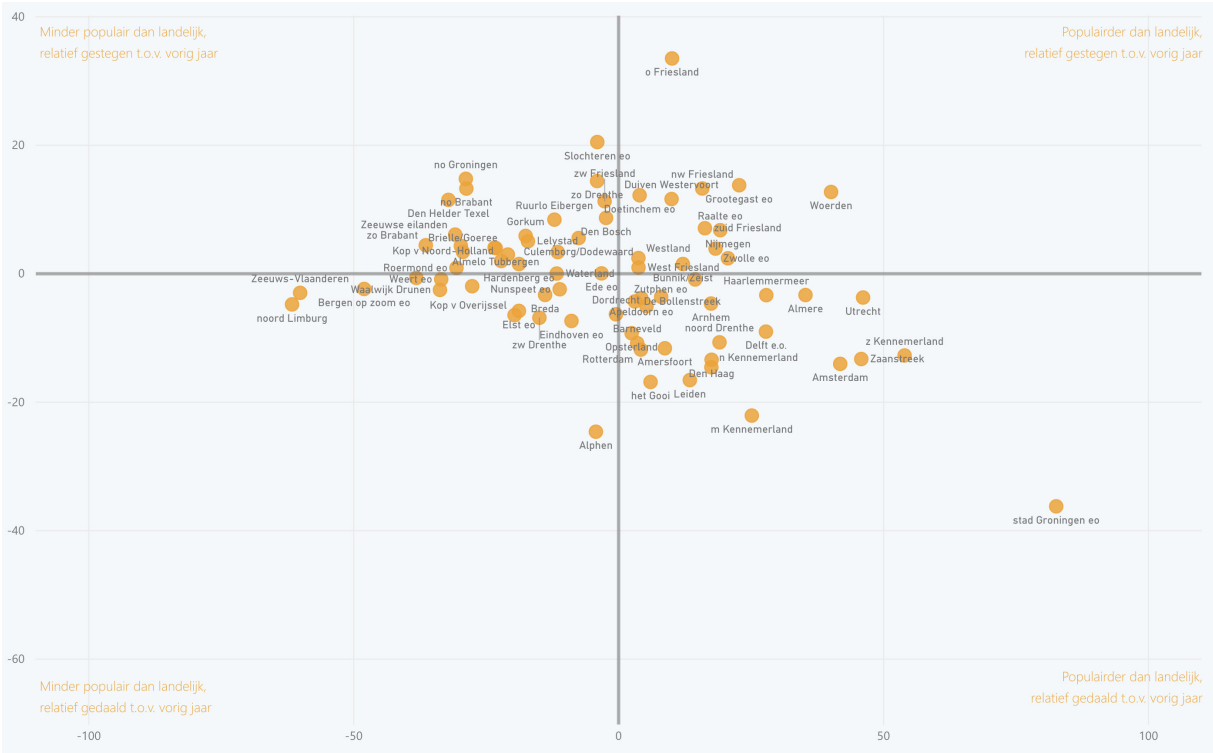
Funda factor per regio

Funda heeft ook voor het tweede kwartaal van 2020 de regio's langs de bezoekersmeetlat gelegd om te kijken in welke regio potentiële huizenkopers op funda kijken. Aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat een koopwoning per dag wordt bekeken, kunnen we in kaart brengen welke regio's populair zijn. Onderstaand zetten we de belangrijkste gegevens op een rij: de drie populairste regio's, de drie grootste stijgers en de drie grootste dalers.



De **funda factor** is een score die de populariteit van koopwoningen in een NVM-regio weergeeft ten opzichte van de landelijke mediaan. Hoe hoger de factor, hoe populairder. Factor 0 betekent dat een regio qua populariteit gelijk scoort ten opzichte van de landelijke mediaan. De populariteit van een woning wordt gemeten aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat het op een dag wordt bekeken. Woningen die al verkocht zijn, worden hierbij uitgesloten.

Figuur 1: funda factor Q2 2020



Top-3 populairste regio's

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019
1	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.
2	Zuid-Kennemerland	Zuid-Kennemerland	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland
3	Utrecht	Zaanstreek	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek

We hebben een nieuwkomer: Utrecht komt de top 3 populairste regio's binnen en stoot de Zaanstreek eruit. Groningen blijft de lijst aanvoeren.

Top-3 grootste stijgers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019
1	Oost-Friesland	Slochteren e.o.	Den Helder Texel	Den Helder Texel	Zuid-Friesland
2	Slochteren e.o.	Den Helder Texel	Noordoost-Groningen	Oost-Friesland	Slochteren e.o.
3	Noordoost-Groningen	Oost-Friesland	Slochteren e.o.	Slochteren e.o.	Zuidwest-Drenthe

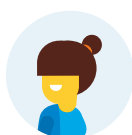
Het blijft een stoelendans in het Hoge Noorden waarbij drie regio's van positie blijven wisselen. Dit keer voert Oost-Friesland de lijst aan en laat het Slochteren en Noordoost-Groningen achter zich.

Top-3 grootste dalers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019
1	Stad Groningen e.o.	Amsterdam	Amsterdam	Amsterdam	Amsterdam
2	Alphen	Almere	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek
3	Midden-Kennemerland	Den Haag	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek	Den Haag

Nieuwkomer Alphen maakt zijn debuut in de top 3 van de grootste dalers en de stad Groningen neemt de positie van Amsterdam in. Minstens zo opvallend is het feit dat grote dalers als Amsterdam, Almere, de Zaanstreek en Den Haag de top 3 van grootste dalers verlaten.



Contact

Neem voor vragen of aanvullende informatie over deze publicatie contact op met funda via: pers@funda.nl of 020 561 82 20